

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi 40.385,1m² đất do UBND xã Đại Hùng quản lý
để thực hiện dự án: Đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây (cũ)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ỨNG HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 35/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Ứng Hoà;

Căn cứ Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 28/02/2025 của UBND huyện về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có diện tích đất, tài sản trên đất nằm trong quy hoạch dự án: Đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây (cũ), địa bàn xã Đại Hùng;

Theo đề nghị của phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 328/TTr-TNMT ngày 19/5/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 40.385,1m² đất do UBND xã Đại Hùng quản để thực hiện dự án: Đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây (cũ).

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đại Hùng có trách nhiệm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Đại Hùng và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Trung tâm Văn hoá - Thông tin và Thể thao huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Ứng Hoà, thành phố Hà Nội.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội huyện Ứng Hoà có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Tổng công ty xây dựng Công trình giao thông 5, UBND xã Đại Hùng thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện, Giám đốc Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện, Công ty cổ phần phát triển Địa ốc Cienco5, Tổng công ty xây dựng Công trình giao thông 5, Giám đốc Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội huyện Ứng Hoà, Chủ tịch UBND xã Đại Hùng và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện (để b/c);
- Như điều 3 (để t/h);
- Lưu: VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Định