

Số: /TB-UBND

Tây Hồ, ngày tháng 12 năm 2025

### THÔNG BÁO

Về việc thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất thuộc chỉ giới  
giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường  
Đặng Thai Mai-giai đoạn I, phường Tây Hồ

Kính gửi: Ông Nguyễn Xuân Hải

Địa chỉ GPMB: Số 15A ngõ 12 Đặng Thai Mai - phường Tây Hồ - Hà Nội

Căn cứ Quyết định số 2595/QĐ-UBND ngày 05/5/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường Đặng Thai Mai – giai đoạn I, tỷ lệ 1/500;

Căn cứ Quyết định số 38/QĐ-UBND ngày 09/7/2025 của Chủ tịch UBND phường Tây Hồ về việc ủy quyền thực hiện nhiệm vụ giải phóng mặt bằng trên địa bàn phường Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định số 1434/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 của UBND quận Tây Hồ (nay là phường Tây Hồ) về việc phê duyệt dự án Xây dựng tuyến đường Đặng Thai Mai - giai đoạn I;

Căn cứ Quyết định thu hồi đất số 927/QĐ-CTUBND ngày 24/10/2025 của UBND phường Tây Hồ về việc thu hồi 153,6m<sup>2</sup> đất đối với ông Nguyễn Xuân Hải, thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường Đặng Thai Mai – giai đoạn I;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thu hồi đất số 2581/QĐ-CTUBND ngày 15/11/2025 của Chủ tịch UBND phường Tây Hồ đối với ông Nguyễn Xuân Hải để thực hiện dự án Xây dựng tuyến đường Đặng Thai Mai - giai đoạn I;

Theo đề nghị của Ban quản lý Dự án đầu tư-hạ tầng tại Văn bản số 424/QLDA ngày 06/12/2025.

### ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG TÂY HỒ THÔNG BÁO:

1. Để đảm bảo tiến độ giải phóng mặt bằng dự án Xây dựng tuyến đường Đặng Thai Mai-giai đoạn I, phường Tây Hồ, UBND phường Tây Hồ đề nghị gia đình Ông Nguyễn Xuân Hải di chuyển toàn bộ tài sản, vật kiến trúc trên đất và bàn giao phần diện tích đất nằm trong chỉ giới giải phóng mặt bằng do gia đình đang quản lý sử dụng tại số 15A ngõ 12 Đặng Thai Mai (khu vực Ao Khẩu - Cửa Trại - đường Đặng Thai Mai) trước 17 giờ 00 phút ngày 09/12/2025.

2. Quá thời hạn trên, nếu gia đình ông không chấp hành di chuyển tài sản và bàn giao mặt bằng theo quy định, UBND phường Tây Hồ sẽ tổ chức cưỡng chế theo Quyết định số 2581/QĐ-CTUBND ngày 15/11/2025 của Chủ tịch UBND Phường Tây Hồ.

Thời gian tổ chức thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 10/12/2025. UBND phường Tây Hồ thông báo để gia đình Ông Nguyễn Xuân Hải biết và yêu cầu gia đình ông có mặt tại địa chỉ giải phóng mặt bằng để UBND phường Tây Hồ thực hiện việc cưỡng chế theo quy định của pháp luật. Trường hợp gia đình ông vắng mặt, UBND phường Tây Hồ vẫn tổ chức thực hiện Quyết định cưỡng chế theo quy định.

3. Giao Ban quản lý Dự án đầu tư-hạ tầng chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan chuyển thông báo tới hộ gia đình trước 11 giờ 30 phút ngày 09/12/2025 và lập biên bản bàn giao Thông báo.

4. Thông báo này được niêm yết công khai tại khu dân cư, Trụ sở UBND phường Tây Hồ và phát trên hệ thống loa truyền thanh của phường Tây Hồ.

UBND phường thông báo để các đơn vị, cá nhân liên quan và gia đình Ông Nguyễn Xuân Hải biết và nghiêm túc tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TTr Đảng ủy;
- TTr HĐND Phường;
- Đ/c Chủ tịch UBND phường;
- Phòng KT,HT&ĐT;
- Văn phòng HĐND&UBND;
- Phòng Văn hóa xã hội;
- Các đơn vị liên quan;
- Như trên;
- Lưu: VT.

(để  
b/cáo)  
(để  
thực  
hiện)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Tuấn Dương**