

Số: /QĐ-UBND

Mê Linh, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đối với 07 trường hợp cấp đất tái định cư (đợt 2) Dự án Đường Vành đai 4 đoạn qua huyện Mê Linh nay là xã Mê Linh, thành phố Hà Nội.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ MÊ LINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản khác gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất.

Căn cứ nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Theo đề nghị của Phòng kinh tế tại Tờ trình số 547/TTr-KT ngày 24/12/2025 về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đối với 07 trường hợp cấp đất tái định cư Dự án Đường Vành đai 4 đoạn qua huyện Mê Linh nay là xã Mê Linh, thành phố Hà Nội.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 07 trường hợp được giao đất ở tại khu tái định cư thuộc thôn Khê Ngoại 3, xã Mê Linh, thành phố Hà Nội cụ thể theo danh sách kèm theo.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Phòng kinh tế tham mưu UBND xã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất sau khi thu hồi các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình được giao đất ở tại khu tái định cư thôn Khê ngoại 3, xã Mê Linh, thành phố Hà Nội; Trao giấy chứng nhận QSD đất cho các hộ gia đình cá nhân theo quy định.

- Trung tâm Văn hóa – thông tin và Thể thao xã đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã Mê Linh.

- Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh huyện Mê Linh cập nhập hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng kinh tế, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Mê Linh, Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định này thi hành./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Như điều 3 (để thực hiện);
- Lưu: VT. KT(Dùng T/đ).

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Nguyễn Ngọc