

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG PHÚ DIỄN

Số: 276 /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Phú Diễn, ngày 18 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công khai đồ án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết Khu đô thị thành phố Giao lưu, tỉ lệ 1/500 tại các ô đất quy hoạch ký hiệu HH2, CT4, NT1, NT2, NT3, TH, THCS, THPT, CXKV, CXĐVO, HO, CL4.

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15;

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 3823/QĐ -UB ngày 18/06/2004 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thành phố Giao Lưu tỉ lệ 1/500;

Căn cứ Quyết định số 3674/QĐ-UBND ngày 19/7/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh diện tích đất thực hiện dự án Khu đô thị Thành phố Giao Lưu và một số nội dung tại các Quyết định số 3823/QĐ-UB ngày 18/6/2004, số 4437/QĐ-UB ngày 15/07/2004, số 749/QĐ-UBND ngày 15/02/2007 và số 1354/QĐ-UBND ngày 11/4/2007 của UBND Thành phố; Quyết định số 3920/QĐ-UBND ngày 03/8/2023 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2.000 (phần quy hoạch sử dụng đất) tại các ô quy hoạch ký hiệu E2-HH2, E2-NO11, E2-CC2 và đất đường giao thông (thực hiện chủ trương mở rộng trụ sở làm việc Bộ Công an tại số 47 Phạm Văn Đồng);

Căn cứ Quyết định số 5128/QĐ-UBND ngày 10/10/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị thành phố giao lưu tại phường Cổ Nhuế 1, Cổ Nhuế 2, quận Bắc Từ Liêm và phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 3339/QĐ-UBND ngày 27/06/2025 về việc chuyển chủ đầu tư và đơn vị được giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư các dự án đầu tư công, các nhiệm vụ khác khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ Quyết định số 2785/QĐ-UBND ngày 04/06/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thành phố giao lưu, tỉ lệ 1/500 tại các ô đất quy hoạch ký hiệu HH2, CT4, NT1, NT2, NT3, TH, THCS, THPT, CXKV, CXĐVO, HO, CL4 tại các phường Cổ Nhuế 1, Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm và phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG PHÚ ĐIỂN THÔNG BÁO

1. Thông báo công khai đồ án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết Khu đô thị thành phố Giao lưu, tỉ lệ 1/500 tại các ô đất quy hoạch ký hiệu IIII2, CT4, NT1, NT2, NT3, TH, THCS, THPT, CXKV, CXĐVO, HO, CL4.

2. Hình thức công khai: Niêm yết tại Điểm phục vụ hành chính công phường Phú Diễn – Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Phú Diễn, nhà văn hóa TDP 8 Phú Diễn, TDP Hoàng 20, TDP 1 Mai Dịch và TDP 4 Mai Dịch, trang thông tin điện tử phường Phú Diễn <https://phudien.hanoi.gov.vn/>.

Trên đây là thông báo công khai của UBND phường Phú Diễn đồ án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết Khu đô thị thành phố Giao lưu, tỉ lệ 1/500 tại các ô đất quy hoạch ký hiệu HH2, CT4, NT1, NT2, NT3, TH, THCS, THPT, CXKV, CXĐVO, HO, CL4./

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy - HĐND - UBND phường;
- Văn phòng HĐND-UBND;
- Các ban, ngành đoàn thể liên quan;
- Các đ/c thành viên IID Định giá đất phường;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Cần Đức Dũng