

Số: /TB-KTHT&ĐT

Thượng Cát, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc hướng dẫn kê khai, điều chỉnh nghĩa vụ nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp; khắc phục lỗi trong quá trình nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 qua ứng dụng Etax Mobile

Căn cứ Luật Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp ngày 16 tháng 9 năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Kế hoạch số 134/KH-UBND ngày 07/10/2025 của UBND phường Thượng Cát về việc triển khai thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp trên địa bàn phường Thượng Cát năm 2025;

Thời gian qua, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị nhận được một số vướng mắc, kiến nghị của nhân dân trên địa bàn liên quan đến nghĩa vụ nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp và các khó khăn khi thực hiện nộp thuế qua ứng dụng Etax Mobile.

Để giải quyết, khắc phục các vướng mắc trên, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị hướng dẫn cụ thể như sau:

1. Đối với các trường hợp có vướng mắc, sai sót thông tin trong Thông báo thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp (như sai sót về diện tích, địa chỉ, tên người nộp thuế, số tiền phải nộp...); Người nộp thuế mang hồ sơ đến Điểm hành chính công phường Thượng Cát (địa chỉ: số 6 phố Kỳ Vũ) vào chiều thứ Năm hàng tuần để được cán bộ Thuế cơ sở 9 – Thành phố Hà Nội hướng dẫn, giải đáp.

2. Đối với trường hợp khi khi nộp thuế thay qua ứng dụng Etax Mobile hiển thị thông báo: “Địa chỉ MST thụ hưởng chưa được cập nhật theo Tỉnh/Thành phố, Xã/Phường mới...), người dân có nhu cầu cập nhật thông tin đề nghị **photo CCCD (02 mặt)** của người được nộp thuế thay gửi về Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị (Đầu mối liên hệ Đ/c Khải, SĐT: 0377.153.368) **trước ngày 10/11/2025** để tổng hợp gửi Thuế cơ sở 9 Thành phố Hà Nội cập nhật trên hệ thống.

3. Để xem hướng dẫn chi tiết cài đặt và nộp thuế qua ứng dụng Etax Mobile, đề nghị người dân thực hiện quét mã QR tại phần đính kèm văn bản này để thực hiện.

4. Đề nghị các ông/bà Tổ trưởng tổ dân phố thông báo, phổ biến rộng rãi nội dung Thông báo này đến Nhân dân trên địa bàn để biết và thực hiện.

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thông báo tới các Tổ dân phố, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn phường Thượng Cát để biết và thực hiện/.

Nơi nhận:

- Thuế cơ sở 9 TP HN (để p/hợp thực hiện);
- Các Tổ dân phố;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.



TRƯỞNG PHÒNG

Cao Ngọc Hạnh