

Số: /TB-BQLDA

Ứng Thiên, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai 74 dự thảo phương án chi tiết BT, HT, TĐC khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 21B đoạn từ cầu Xà Kiêu, xã Quảng Phú Cầu đến đường cụm công nghiệp Bắc Vân Đình, xã Liên Bạt, huyện Ứng Hòa (nay là xã Ứng Thiên).

Căn cứ Luật đất đai năm 2024; Các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 38/2025/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội của UBND thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông báo số 77/TB-UBND ngày 11/4/2025 và số 103/TB-UBND ngày 28/4/2025 của UBND huyện Ứng Hòa; số 53/TB-UBND ngày 19/8/2025 của UBND xã Ứng Thiên về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 21B đoạn từ cầu Xà Kiêu, xã Quảng Phú Cầu đến đường cụm công nghiệp Bắc Vân Đình, xã Liên Bạt, huyện Ứng Hòa (nay là xã Ứng Thiên);

Căn cứ các biên bản điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đất đai, tài sản gắn liền với đất phục vụ công tác giải phóng mặt bằng;

Căn cứ biên bản thống nhất giữa phòng Kinh tế và Ban QLDAĐT – HT ngày 23/09/2025, về việc xác nhận về nguồn gốc sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án: Đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 21B đoạn từ cầu Xà Kiêu, xã Quảng Phú Cầu đến đường cụm công nghiệp Bắc Vân Đình, xã Liên Bạt, huyện Ứng Hòa (nay là xã Ứng Thiên).

Ban quản lý dự án đầu tư- hạ tầng xã Ứng Thiên thông báo niêm yết công khai, lấy ý kiến về dự thảo phương án chi tiết BT, HT, TĐC đối với 74 phương án của hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 21B đoạn từ cầu Xà Kiêu, xã Quảng Phú Cầu đến đường cụm công nghiệp Bắc Vân Đình, xã Liên Bạt, huyện Ứng Hòa (nay là xã Ứng Thiên):

(Có bảng tổng hợp và dự thảo phương án chi tiết kèm theo)

* Thời gian niêm yết công khai là 30 ngày kể từ ngày 17/10/2025 đến hết ngày 15/11/2025.

* Địa điểm niêm yết tại:

- + *Trụ sở UBND xã Ứng Thiên;*
- + *Nhà văn hóa thôn Vũ Ngoại, thôn Bật Ngõ, thôn Quảng Nguyên.*

Đề nghị Ban lãnh đạo thôn Vũ Ngoại, thôn Bật Ngõ, thôn Quảng Nguyên thông báo, tổ chức niêm yết công khai dự thảo phương án, dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại nhà văn hóa thôn và gửi dự thảo phương án chi tiết đến từng tổ chức, hộ gia đình, cá nhân.

Trung tâm Văn hóa – Thông tin & Thể thao xã Ứng Thiên thông báo trên hệ thống loa truyền thanh.

Trong thời gian niêm yết các ý kiến đóng góp (ý kiến gửi về ban lãnh đạo thôn thôn Vũ Ngoại, thôn Bật Ngõ, thôn Quảng Nguyên, Ban quản lý dự án ĐTHT để tổng hợp) làm cơ sở tiếp tục thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như thành phần;
- Chủ tịch, các PCT. UBND xã (để b/c);
- Trung tâm Văn hóa – Thông tin & Thể thao;
- Đ/c Giám đốc BQLDA ĐT-HT (để b/c);
- Trưởng thôn thôn Vũ Ngoại, thôn Bật Ngõ, thôn Quảng Nguyên;
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Quang Hùng