

Số: /KH-UBND

Quốc Oai, ngày tháng năm 2025

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn xã Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Căn cứ Nghị quyết số 57-NQ/TW ngày 22/12/2024 của Bộ Chính trị về đột phá phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số quốc gia.

Căn cứ Thông báo số 04-TB/BCĐTW ngày 30/5/2025 của Ban chỉ đạo Trung ương về nội dung kết luận của đồng chí Tổng Bí thư Tô Lâm, Trưởng ban chỉ đạo Trung ương về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số; Kế hoạch số 02-KH/BCĐTW ngày 19/6/2025 của Ban chỉ đạo Trung ương về phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số; Nghị quyết số 214/NQ-CP ngày 23/7/2025 của Chính phủ về ban hành Kế hoạch hành động của Chính phủ về thúc đẩy tạo lập dữ liệu phục vụ chuyển đổi số toàn diện.

Căn cứ Kế hoạch số 515/KH-BCA-BNN&MT ngày 31/8/2025 của Bộ Công An - Bộ nông nghiệp và Môi trường về việc triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai; Kế hoạch số 252/KH-UBND ngày 16/9/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai.

Ủy ban nhân dân xã Quốc Oai ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn xã như sau:

I. MỤC TIÊU, YÊU CẦU VÀ PHẠM VI TRIỂN KHAI:

1. Mục tiêu:

- Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai của xã Quốc Oai được kết nối, chia sẻ và đồng bộ với cơ sở dữ liệu quốc gia và các cơ sở dữ liệu ngành khác để vận hành thông suốt giữa các cơ quan trong hệ thống chính trị nhằm khai thác và sử dụng có hiệu quả tài nguyên số, dữ liệu số.
- Nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công về đất đai; cải cách và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai cho người dân, doanh nghiệp trên môi trường điện tử.
- Tạo nền tảng để phát triển Chính quyền điện tử và công cụ để quản lý nhà nước về đất đai, phục vụ công tác chỉ đạo, điều hành của các cấp, các ngành minh bạch, hiệu quả, rõ trách nhiệm.

2. Yêu cầu:

- Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai của xã đảm bảo "đúng - đủ - sạch - sống"; bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ, phù hợp với mô hình tổ chức chính quyền địa phương 2 cấp.
- Tổ chức triển khai hiệu quả Chiến dịch xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ

liệu đất đai trên địa bàn xã, đảm bảo thực hiện đúng yêu cầu và tiến độ.

- Nâng cao chất lượng cung cấp dịch vụ công về đất đai; cải cách và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai cho người dân, doanh nghiệp trên môi trường điện tử.

- Đảm bảo tuyệt đối an toàn thông tin, an ninh mạng trong quá trình tổ chức triển khai xây dựng, hoàn thiện, vận hành và kết nối, chia sẻ cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai.

3. Thời gian, phạm vi và nhiệm vụ cụ thể:

- Thời gian thực hiện: Chiến dịch thực hiện là 90 ngày, bắt đầu từ ngày 01/9/2025 đến ngày 01/12/2025.

- Phạm vi: Toàn bộ địa bàn các thôn tại xã Quốc Oai.

- Nhiệm vụ triển khai: Báo cáo, tổng hợp, đơn đốc thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở; thông tin thẻ căn cước/Căn cước công dân của các chủ sử dụng đất ở chưa được xây dựng trong cơ sở dữ liệu đất đai theo Thông báo 109/TB-UBND ngày 15/09/2025 của Ủy ban nhân dân xã Quốc Oai.

II. NỘI DUNG TRIỂN KHAI:

1. Công tác tuyên truyền:

Tuyên truyền, phổ biến chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã theo chủ trương chung của Trung Ương và của UBND thành phố Hà Nội. Mục tiêu để đồng bộ thông tin của người sử dụng đất trên Giấy chứng nhận với CSDL về đất đai, CSDL quốc gia về dân cư và đảm bảo quyền lợi của người dân khi tiếp cận thông tin về đất đai, tạo thuận tiện khi sử dụng Cổng dịch vụ công quốc gia, sử dụng ứng dụng VNeID.

2. Tổ chức triển khai:

- Thành lập Ban chỉ đạo và Tổ công tác để tổ chức triển khai thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn xã Quốc Oai.

- Thông báo đến các chủ sử dụng đất về việc phối hợp xây dựng hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai.

- Tổ chức thu thập các loại Giấy chứng nhận đất ở, nhà ở, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất ở và tổng hợp số lượng, danh sách báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Hà Nội.

- Bàn giao dữ liệu Giấy chứng nhận, Căn cước công dân đã số hóa về Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Hà Nội (*Theo mẫu biểu yêu cầu*).

III. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ:

1. Phòng Kinh tế:

- Tham mưu Ủy ban nhân dân xã Quốc Oai thành lập Ban chỉ đạo và Tổ công tác và xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện chiến dịch xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn xã.

- Tham mưu UBND xã chỉ đạo các ông (bà) Trưởng thôn dân cư để thông báo đến các chủ sử dụng đất ở về việc phối hợp, cung cấp các giấy tờ liên quan nhằm thực hiện công tác xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn.

- Hướng dẫn, phối hợp với các ông (bà) Trưởng thôn dân cư tổ chức thu thập Giấy chứng nhận đất ở, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất ở chưa được xây dựng trong cơ sở dữ liệu đất đai theo Thông báo 109/TB-UBND ngày 15/09/2025 của Ủy ban nhân dân xã Quốc Oai. Thời gian xong trước **01/11/2025**.

- Số hóa, tạo lập CSDL đối với thửa đất ở, nhà ở đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa được xây dựng CSDL đất đai. Bàn giao dữ liệu Giấy chứng nhận, căn cước công dân đã số hóa cho Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội.

- Chủ động tham mưu Ủy ban nhân dân xã xử lý các phát sinh trong quá trình triển khai thực hiện; báo cáo kịp thời những khó khăn, vướng mắc để có phương án giải quyết kịp thời, hiệu quả.

- Định kỳ hàng tuần, tháng, giữa kỳ tổng hợp, báo cáo Ban Chỉ đạo và Ủy ban nhân dân xã về tiến độ, kết quả triển khai và tham mưu UBND xã báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường Hà Nội, Công an Thành phố theo chỉ đạo.

- Đề xuất, bố trí đầy đủ nguồn lực về con người, máy móc thiết bị để số hóa và kinh phí để thực hiện nhiệm vụ.

2. Công an xã:

- Chủ trì, phối hợp với Tổ công tác và các Thôn dân cư tổ chức thu thập thông tin thẻ căn cước/Căn cước công dân của các chủ sử dụng đất ở.

- Hỗ trợ, hướng dẫn Tổ công tác và người dân trong quá trình kê khai, thu thập thông tin.

- Bảo đảm an ninh, an toàn, bảo mật thông tin, dữ liệu của hệ thống đang vận hành trên địa bàn xã.

- Định kỳ hàng tuần, tháng, giữa kỳ tổng hợp, báo cáo Ban Chỉ đạo và Ủy ban nhân dân xã về tiến độ, kết quả triển khai và tham mưu UBND xã báo cáo Sở Nông nghiệp và Môi trường Hà Nội, Công an Thành phố theo chỉ đạo.

3. Phòng Văn hóa - Xã hội và Trung tâm Văn hóa, Thông tin & Thể thao:

- Chủ trì, phối hợp với phòng Kinh tế và các đơn vị liên quan thực hiện công tác tuyên truyền, phổ biến chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên các phương tiện thông tin đại chúng và tại cộng đồng dân cư.

- Vận động người dân chủ động cung cấp thông tin, hồ sơ theo yêu cầu của Chiến dịch.

- Kịp thời tham mưu, đề xuất UBND xã biểu dương khen thưởng những đơn vị, cá nhân điển hình thực hiện tốt trong công tác xây dựng, thu thập xác minh và hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn xã.

4. Đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh Quốc Oai:

- Cung cấp danh sách các Giấy chứng nhận đất ở, thẻ căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất ở, chủ sở hữu nhà ở trên địa bàn xã Quốc Oai. Phân loại thành 03 nhóm cụ thể:

(1) Nhóm đã được xây dựng CSDL và dữ liệu đang được sử dụng và đảm bảo "*đúng - đủ - sạch - sống*";

(2) Nhóm đã được xây dựng CSDL nhưng dữ liệu cần làm đúng, làm đủ, bổ sung và xác thực thông tin của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất;

(3) Nhóm đã được xây dựng CSDL nhưng dữ liệu không sử dụng được cần phải xây dựng lại mới.

- Thường xuyên phối hợp cùng Phòng Kinh tế thực hiện công tác bàn giao, tiếp nhận dữ liệu Giấy chứng nhận, thẻ căn cước/CCCD đã số hóa. Cung cấp thông tin Giấy chứng nhận đối với các trường hợp mất Giấy chứng nhận; Thẻ chấp tại ngân hàng, các tổ chức tín dụng; chủ sử dụng đất đang thực hiện thủ tục hành chính về đất đai; chủ sử dụng đất đã chết hoặc vắng mặt tại địa phương.

5. Trưởng các thôn trên địa bàn xã:

- Phối hợp chặt chẽ với Tổ công tác trong việc thông báo, hướng dẫn và đôn đốc người dân, doanh nghiệp cung cấp đầy đủ, kịp thời các thông tin, giấy tờ theo yêu cầu của chiến dịch.

- Huy động lực lượng tham gia hỗ trợ chụp, quét, Scan và lập danh sách tổng hợp trong quá trình thu thập thông tin các loại Giấy chứng nhận đất ở, thẻ Căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất.

- Phối hợp cùng cơ quan, đơn vị và các chi hội, đoàn thể thôn tổ chức tuyên truyền, vận động các chủ sử dụng đất ở, nhà ở trên địa bàn chuẩn bị đầy đủ giấy tờ để giao nộp đảm bảo đúng thời gian. Thành phần các giấy tờ giao nộp, gồm:

+ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở (bản quét, chụp, Scan, bản sao, bản photo);

+ Thẻ căn cước/CCCD (bản photo);

- Tiếp nhận và tổng hợp số lượng bản quét/chụp Giấy chứng nhận đất ở đã cấp và thẻ căn cước/CCCD kèm theo. Phân loại, lập thành danh sách các trường hợp cụ thể như sau:

(1) Trường hợp Chủ sử dụng đất cung cấp Giấy chứng nhận đất ở, thẻ căn cước/CCCD hoặc có bản photo Giấy chứng nhận, thẻ căn cước/CCCD đủ điều kiện;

(2) Trường hợp mất Giấy chứng nhận hoặc Giấy chứng nhận đang thế chấp tại Ngân hàng, các tổ chức tín dụng;

(3) Trường hợp Chủ sử dụng đất đang thực hiện thủ tục hành chính về đất đai: Chủ sử dụng đất cung cấp Phiếu hẹn trả kết quả;

(4) Trường hợp Chủ sử dụng đất đã chết: Thu thập Giấy chứng nhận và thông tin người quản lý, sử dụng đất hiện tại;

(5) Trường hợp vắng chủ;

(6) Trường hợp Chủ sử dụng đất không phối hợp hoặc cố tình không cung cấp Giấy chứng nhận, thẻ căn cước/CCCD.

- Hỗ trợ xác minh thông tin cần thiết tại địa bàn.

- Kịp thời báo cáo những khó khăn, vướng mắc tại cơ sở để có phương án giải quyết kịp thời, hiệu quả.

6. Các chủ sử dụng đất, sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Phối hợp chặt chẽ Tổ công tác, trưởng các thôn dân cư, cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu, Giấy chứng nhận, thông tin giấy tờ về nhân thân (thẻ CC, CCCD,...) để chính quyền địa phương thu thập, quét (scan) tài liệu theo quy định.

7. Đề nghị Ủy ban MTTQ và các tổ chức chính trị:

- Tổ chức tuyên truyền, vận động hội viên, đoàn viên gương mẫu thực hiện, đồng thời tích cực tham gia công tác tuyên truyền, vận động nhân dân thực hiện tốt chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ đất đai trên địa bàn xã theo chủ trương chung của Trung Ương và của UBND thành phố Hà Nội.

- Bố trí lực lượng, nhất là lực lượng Đoàn Thanh niên trực tiếp tham gia các Tổ công tác, giúp việc thực hiện công tác thu thập, chụp quét, Scan và lập danh sách tổng hợp trong quá trình thu thập thông tin các loại Giấy chứng nhận đất ở, thẻ Căn cước/CCCD của các chủ sử dụng đất nhằm thực hiện tốt chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ đất đai trên địa bàn xã.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

1. Ban Chỉ đạo thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, giám sát tình hình triển khai thực hiện nhiệm vụ của các đơn vị.

2. Các Phòng, Ban, đơn vị liên quan và Tổ công tác có trách nhiệm báo cáo định kỳ (hàng tuần, giữa kỳ) về Phòng Kinh tế để tổng hợp, tham mưu Ban chỉ đạo báo cáo Ủy ban nhân dân xã.

3. Kinh phí hoạt động của Ban Chỉ đạo và Tổ công tác được bố trí từ ngân sách xã và các nguồn kinh phí hợp pháp khác.

4. Trong quá trình triển khai thực hiện Kế hoạch, nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị đơn vị liên quan kịp thời phản ánh về Ban chỉ đạo (qua phòng Kinh tế xã hoặc Công an xã Quốc Oai) để tiếp thu, tổng hợp, hướng dẫn giải quyết theo thẩm quyền hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

Trên đây là Kế hoạch thực hiện chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn xã Quốc Oai. Ủy ban nhân dân xã yêu cầu các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân có liên quan nghiêm túc thực hiện nội dung kế hoạch này./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố Hà Nội;
 - Sở NN&MT thành phố Hà Nội;
 - Công an thành phố Hà Nội;
 - TT. Đảng ủy, TT. HĐND xã;
 - Chủ tịch, PCT UBND xã;
 - Văn phòng ĐKĐĐ Hà Nội chi nhánh Quốc Oai; (để p/hợp)
 - Các phòng, ban, ngành thuộc xã;
 - Các thành viên BCD và TCT;
 - Lưu: VT.
- (để b/cáo)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hữu Sơn