

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Hộ bà Nguyễn Thị Ngọc, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ỨNG HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội Ban hành Quy định một số nội dung về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5182/QĐ-UBND ngày 09/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 503/QĐ-UBND ngày 25/01/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Ứng Hòa;

Căn cứ Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 930/QĐ-UBND ngày 06/10/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 30/UBND-QLĐT ngày 10/6/2022 của UBND huyện Ứng Hòa về việc chấp thuận bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng Dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản định vị mốc ngày 05/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông báo số 624/TB-UBND ngày 10/4/2024 của UBND huyện Ứng về việc thông báo thu hồi đất của Hộ bà Nguyễn Thị Ngọc;

Căn cứ Quyết định số 6449/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt Phương án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước

thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 354/TTr-TNMT ngày 11/9/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 16,7m² đất nông nghiệp (LUC) của Hộ bà Nguyễn Thị Ngọc thuộc một phần thửa đất số 23, tờ bản đồ số 1 tỷ lệ 1/500 phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư được UBND huyện phê duyệt ngày 25/12/2023, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội (*Nguồn gốc diện tích đất thu hồi: Đất nông nghiệp được giao theo Nghị định 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ*).

Điều 2. UBND huyện giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Vạn Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho Hộ bà Nguyễn Thị Ngọc. Trường hợp người sử dụng đất không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Nội Xá.

2. Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với UBND xã Vạn Thái và các đơn vị, cơ quan có liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Ứng Hòa, Chủ tịch UBND xã Vạn Thái, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện (để b/c);
- Như điều 3 (để t/h);
- Lưu VT. (Đạt-11)

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Định

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Hộ ông Nguyễn Văn Sáu, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ỨNG HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội Ban hành Quy định một số nội dung về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5182/QĐ-UBND ngày 09/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 503/QĐ-UBND ngày 25/01/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Ứng Hòa;

Căn cứ Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 930/QĐ-UBND ngày 06/10/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 30/UBND-QLĐT ngày 10/6/2022 của UBND huyện Ứng Hòa về việc chấp thuận bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng Dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản định vị mốc ngày 05/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông báo số 625/TB-UBND ngày 10/4/2024 của UBND huyện Ứng về việc thông báo thu hồi đất của Hộ ông Nguyễn Văn Sáu;

Căn cứ Quyết định số 6450/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt Phương án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước

thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 354/TTr-TNMT ngày 11/9/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 30,4m² đất nông nghiệp (LUC) của Hộ ông Nguyễn Văn Sáu thuộc một phần thửa đất số 24, tờ bản đồ số 1 tỷ lệ 1/500 phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư được UBND huyện phê duyệt ngày 25/12/2023, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội (*Nguồn gốc diện tích đất thu hồi: Đất nông nghiệp được giao theo Nghị định 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ*).

Điều 2. UBND huyện giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Vạn Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho Hộ ông Nguyễn Văn Sáu. Trường hợp người sử dụng đất không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Nội Xá.

2. Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với UBND xã Vạn Thái và các đơn vị, cơ quan có liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Ứng Hòa, Chủ tịch UBND xã Vạn Thái, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện (để b/c);
- Như điều 3 (để t/h);
- Lưu VT. (Đạt-12)

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Định

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Hộ bà Ngô Thị Nết, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ỨNG HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội Ban hành Quy định một số nội dung về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5182/QĐ-UBND ngày 09/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 503/QĐ-UBND ngày 25/01/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Ứng Hòa;

Căn cứ Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 930/QĐ-UBND ngày 06/10/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 30/UBND-QLĐT ngày 10/6/2022 của UBND huyện Ứng Hòa về việc chấp thuận bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng Dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản định vị mốc ngày 05/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông báo số 626/TB-UBND ngày 10/4/2024 của UBND huyện Ứng về việc thông báo thu hồi đất của Hộ bà Ngô Thị Nết;

Căn cứ Quyết định số 6451/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt Phương án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước

thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 354/TTr-TNMT ngày 11/9/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 20m² đất nông nghiệp (LUC) của Hộ bà Ngô Thị Nết thuộc một phần thửa đất số 25, tờ bản đồ số 1 tỷ lệ 1/500 phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư được UBND huyện phê duyệt ngày 25/12/2023, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội (*Nguồn gốc diện tích đất thu hồi: Đất nông nghiệp được giao theo Nghị định 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ*).

Điều 2. UBND huyện giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Vạn Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho Hộ bà Ngô Thị Nết. Trường hợp người sử dụng đất không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Nội Xá.

2. Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với UBND xã Vạn Thái và các đơn vị, cơ quan có liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Ứng Hòa, Chủ tịch UBND xã Vạn Thái, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện (để b/c);
- Như điều 3 (để t/h);
- Lưu VT. (Đạt-13)

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Định

QUYẾT ĐỊNH

V/v thu hồi đất của Hộ bà Nguyễn Thị Thanh (Kèn), địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ỨNG HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội Ban hành Quy định một số nội dung về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5182/QĐ-UBND ngày 09/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 503/QĐ-UBND ngày 25/01/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Ứng Hòa;

Căn cứ Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 930/QĐ-UBND ngày 06/10/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 30/UBND-QLĐT ngày 10/6/2022 của UBND huyện Ứng Hòa về việc chấp thuận bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng Dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản định vị mốc ngày 05/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông báo số 627/TB-UBND ngày 10/4/2024 của UBND huyện Ứng về việc thông báo thu hồi đất của Hộ bà Nguyễn Thị Thanh (Kèn);

Căn cứ Quyết định số 6452/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt Phương án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước

thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 354/TTr-TNMT ngày 11/9/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 12,9m² đất nông nghiệp (LUC) của Hộ bà Nguyễn Thị Thanh (Kèn) thuộc một phần thửa đất số 26, tờ bản đồ số 1 tỷ lệ 1/500 phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư được UBND huyện phê duyệt ngày 25/12/2023, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội (*Nguồn gốc diện tích đất thu hồi: Đất nông nghiệp được giao theo Nghị định 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ*).

Điều 2. UBND huyện giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Vạn Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho Hộ bà Nguyễn Thị Thanh (Kèn). Trường hợp người sử dụng đất không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Nội Xá.

2. Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với UBND xã Vạn Thái và các đơn vị, cơ quan có liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Ứng Hòa, Chủ tịch UBND xã Vạn Thái, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện (để b/c);
- Như điều 3 (để t/h);
- Lưu VT. (Đạt-14)

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Định

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Hộ ông Nguyễn Văn Phương, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ỨNG HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội Ban hành Quy định một số nội dung về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5182/QĐ-UBND ngày 09/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 503/QĐ-UBND ngày 25/01/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Ứng Hòa;

Căn cứ Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 930/QĐ-UBND ngày 06/10/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 30/UBND-QLĐT ngày 10/6/2022 của UBND huyện Ứng Hòa về việc chấp thuận bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng Dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản định vị mốc ngày 05/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông báo số 628/TB-UBND ngày 10/4/2024 của UBND huyện Ứng về việc thông báo thu hồi đất của Hộ ông Nguyễn Văn Phương;

Căn cứ Quyết định số 6453/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt Phương án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước

thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 354/TTr-TNMT ngày 11/9/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 23,6m² đất nông nghiệp (LUC) của Hộ ông Nguyễn Văn Phương thuộc một phần thửa đất số 55, tờ bản đồ số 1 tỷ lệ 1/500 phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư được UBND huyện phê duyệt ngày 25/12/2023, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội (*Nguồn gốc diện tích đất thu hồi: Đất nông nghiệp được giao theo Nghị định 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ*).

Điều 2. UBND huyện giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Vạn Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho Hộ ông Nguyễn Văn Phương. Trường hợp người sử dụng đất không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Nội Xá.

2. Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với UBND xã Vạn Thái và các đơn vị, cơ quan có liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Ứng Hòa, Chủ tịch UBND xã Vạn Thái, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện (để b/c);
- Như điều 3 (để t/h);
- Lưu VT. (Đạt-15)

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Định

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Hộ ông Nguyễn Minh Thước, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ỨNG HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội Ban hành Quy định một số nội dung về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5182/QĐ-UBND ngày 09/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 503/QĐ-UBND ngày 25/01/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Ứng Hòa;

Căn cứ Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 930/QĐ-UBND ngày 06/10/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 30/UBND-QLĐT ngày 10/6/2022 của UBND huyện Ứng Hòa về việc chấp thuận bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng Dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản định vị mốc ngày 05/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông báo số 629/TB-UBND ngày 10/4/2024 của UBND huyện Ứng về việc thông báo thu hồi đất của Hộ ông Nguyễn Minh Thước;

Căn cứ Quyết định số 6454/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt Phương án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước

thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 354/TTr-TNMT ngày 11/9/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 23m² đất nông nghiệp (LUC) của Hộ ông Nguyễn Minh Thước thuộc một phần thửa đất số 28, tờ bản đồ số 1 tỷ lệ 1/500 phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư được UBND huyện phê duyệt ngày 25/12/2023, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội (*Nguồn gốc diện tích đất thu hồi: Đất nông nghiệp được giao theo Nghị định 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ*).

Điều 2. UBND huyện giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Vạn Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho Hộ ông Nguyễn Minh Thước. Trường hợp người sử dụng đất không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Nội Xá.

2. Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với UBND xã Vạn Thái và các đơn vị, cơ quan có liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Ứng Hòa, Chủ tịch UBND xã Vạn Thái, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện (để b/c);
- Như điều 3 (để t/h);
- Lưu VT. (Đạt-16)

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Định

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Hộ ông Nguyễn Văn Nam, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ỨNG HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội Ban hành Quy định một số nội dung về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5182/QĐ-UBND ngày 09/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 503/QĐ-UBND ngày 25/01/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Ứng Hòa;

Căn cứ Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 930/QĐ-UBND ngày 06/10/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 30/UBND-QLĐT ngày 10/6/2022 của UBND huyện Ứng Hòa về việc chấp thuận bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng Dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản định vị mốc ngày 05/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông báo số 88/TB-UBND ngày 24/01/2024 của UBND huyện Ứng về việc thông báo thu hồi đất của Hộ ông Nguyễn Văn Nam;

Căn cứ Quyết định số 6455/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt Phương án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước

thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 354/TTr-TNMT ngày 11/9/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 15,6m² đất nông nghiệp (LUC) của Hộ ông Nguyễn Văn Nam thuộc một phần thửa đất số 30, tờ bản đồ số 1 tỷ lệ 1/500 phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư được UBND huyện phê duyệt ngày 25/12/2023, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội (*Nguồn gốc diện tích đất thu hồi: Đất nông nghiệp được giao theo Nghị định 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ*).

Điều 2. UBND huyện giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Vạn Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho Hộ ông Nguyễn Văn Nam. Trường hợp người sử dụng đất không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Nội Xá.

2. Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với UBND xã Vạn Thái và các đơn vị, cơ quan có liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Ứng Hòa, Chủ tịch UBND xã Vạn Thái, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện (để b/c);
- Như điều 3 (để t/h);
- Lưu VT. (Đạt-17)

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Định

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Hộ ông Nguyễn Văn Chính, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ỨNG HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội Ban hành Quy định một số nội dung về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5182/QĐ-UBND ngày 09/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 503/QĐ-UBND ngày 25/01/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Ứng Hòa;

Căn cứ Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 930/QĐ-UBND ngày 06/10/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 30/UBND-QLĐT ngày 10/6/2022 của UBND huyện Ứng Hòa về việc chấp thuận bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng Dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản định vị mốc ngày 05/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông báo số 630/TB-UBND ngày 10/4/2024 của UBND huyện Ứng về việc thông báo thu hồi đất của Hộ ông Nguyễn Văn Chính;

Căn cứ Quyết định số 6456/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt Phương án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước

thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 354/TTr-TNMT ngày 11/9/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 21,6m² đất nông nghiệp (LUC) của Hộ ông Nguyễn Văn Chính thuộc một phần thửa đất số 20, tờ bản đồ số 2 tỷ lệ 1/500 phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư được UBND huyện phê duyệt ngày 25/12/2023, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội (*Nguồn gốc diện tích đất thu hồi: Đất nông nghiệp được giao theo Nghị định 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ*).

Điều 2. UBND huyện giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Vạn Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho Hộ ông Nguyễn Văn Chính. Trường hợp người sử dụng đất không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Nội Xá.

2. Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với UBND xã Vạn Thái và các đơn vị, cơ quan có liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Ứng Hòa, Chủ tịch UBND xã Vạn Thái, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện (để b/c);
- Như điều 3 (để t/h);
- Lưu VT. (Đạt-18)

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Định

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Hộ ông Phạm Văn Chấn, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ỨNG HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội Ban hành Quy định một số nội dung về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5182/QĐ-UBND ngày 09/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 503/QĐ-UBND ngày 25/01/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Ứng Hòa;

Căn cứ Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 930/QĐ-UBND ngày 06/10/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 30/UBND-QLĐT ngày 10/6/2022 của UBND huyện Ứng Hòa về việc chấp thuận bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng Dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản định vị mốc ngày 05/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông báo số 631/TB-UBND ngày 10/4/2024 của UBND huyện Ứng về việc thông báo thu hồi đất của Hộ ông Phạm Văn Chấn;

Căn cứ Quyết định số 6457/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt Phương án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước

thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 354/TTr-TNMT ngày 11/9/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 9,2m² đất nông nghiệp (LUC) của Hộ ông Phạm Văn Chấn thuộc một phần thửa đất số 31, tờ bản đồ số 1 tỷ lệ 1/500 phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư được UBND huyện phê duyệt ngày 25/12/2023, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội (*Nguồn gốc diện tích đất thu hồi: Đất nông nghiệp được giao theo Nghị định 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ*).

Điều 2. UBND huyện giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Vạn Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho Hộ ông Phạm Văn Chấn. Trường hợp người sử dụng đất không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Nội Xá.

2. Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với UBND xã Vạn Thái và các đơn vị, cơ quan có liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Ứng Hòa, Chủ tịch UBND xã Vạn Thái, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện (để b/c);
- Như điều 3 (để t/h);
- Lưu VT. (Đạt-19)

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Định

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Hộ bà Trần Thị Loan, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ỨNG HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội Ban hành Quy định một số nội dung về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5182/QĐ-UBND ngày 09/12/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 503/QĐ-UBND ngày 25/01/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Ứng Hòa;

Căn cứ Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định số 930/QĐ-UBND ngày 06/10/2021 của UBND huyện Ứng Hòa về việc điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình thuộc dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 30/UBND-QLĐT ngày 10/6/2022 của UBND huyện Ứng Hòa về việc chấp thuận bản vẽ Quy hoạch tổng mặt bằng Dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản định vị mốc ngày 05/10/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông báo số 632/TB-UBND ngày 10/4/2024 của UBND huyện Ứng về việc thông báo thu hồi đất của Hộ bà Trần Thị Loan;

Căn cứ Quyết định số 6458/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt Phương án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước

thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 354/TTr-TNMT ngày 11/9/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 16,1m² đất nông nghiệp (LUC) của Hộ bà Trần Thị Loan thuộc một phần thửa đất số 21, tờ bản đồ số 2 tỷ lệ 1/500 phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư được UBND huyện phê duyệt ngày 25/12/2023, địa chỉ thửa đất tại thôn Nội Xá, xã Vạn Thái để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đường giao thông liên xã từ quốc lộ 21B đi các xã Vạn Thái, Hòa Nam, Hòa Phú đi tỉnh lộ 426 huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội (*Nguồn gốc diện tích đất thu hồi: Đất nông nghiệp được giao theo Nghị định 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ*).

Điều 2. UBND huyện giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Vạn Thái có trách nhiệm giao Quyết định này cho Hộ bà Trần Thị Loan. Trường hợp người sử dụng đất không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Nội Xá.

2. Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với UBND xã Vạn Thái và các đơn vị, cơ quan có liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc Trung tâm Văn hóa – Thông tin và Thể thao huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội huyện Ứng Hòa, Chủ tịch UBND xã Vạn Thái, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện (để b/c);
- Như điều 3 (để t/h);
- Lưu VT. (Đạt-20)

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Định

