TỔNG CÔNG TY CP VINACONEX
CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX21

Số: 200 CV/LD-BQLDA

V/v: Thông báo kế hoạch tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội (Đợt 2): Nhà 19T1 thuộc Dự án xây dựng Nhà ở cho người thu nhập thấp tại phường Kiến Hưng - quận Hà Đông - thành phố Hà Nội

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 27 tháng 09 năm 2017

SỞ XÂY DỰNG HÀ NỘI
Số đến: 25888
Ngày đến: 29/9/2017

Kính gửi: Sở Xây dựng Hà Nội

Công ty cổ phần Vinaconex 21 xin trân trọng thông báo đến Quý cơ quan về thời gian tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội (Đợt 2): Nhà 19T1 thuộc Dự án xây dựng Nhà ở cho người thu nhập thấp tại phường Kiến Hưng - quận Hà Đông - thành phố Hà Nội với các nội dung như sau:

1. Tên dự án: Nhà ở cho người thu nhập thấp tại phường Kiến Hưng - quận Hà Đông - thành phố Hà Nội, (Hạng mục: Nhà 19T1 và Nhà 19T4).

2. Chủ đầu tư: Liên danh Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Xuân Mai - Công ty cổ phần Vinaconex 21.

Đại diện liên danh: Công ty cổ phần Vinaconex 21

3. Địa điểm xây dựng: Trên lô đất CT01 và CT02 của Khu đấu giá, tái định cư và nhà ở xã hội Kiến Hưng - phường Kiến Hưng - quận Hà Đông - thành phố Hà Nội.

4. Diện tích sử dụng đất (theo quy hoạch): Tổng cộng 9.070,7 m2 đất, trong đó:

Tòa nhà 19T1: 6.222,5 m2; Tòa nhà 19T4: 2.848,2m2.

5. Quy mô đầu tư xây dựng:

Xây dựng 02 tòa nhà cao 19 tầng với các tiêu chí sau:

Tòa nhà 19T1 xây dựng trên lô đất CT1, với diện tích xây dựng: 2.003,6m2; diện tích sàn xây dựng 43.280,2m2 (bao gồm: tầng hầm, tầng 1, 18 tầng ở và tầng kỹ thuật thang).

Tòa nhà 19T4 xây dựng trên lô đất CT2, với diện tích xây dựng: 916,2m2; diện tích sàn xây dựng 20.239,5m2 (bao gồm: tầng hầm, tầng 1, 18 tầng ở và tầng kỹ thuật thang).

6. Số lượng căn hộ mở bán (Đợt 2): Nhà 19T1

Tổng số: 312 căn

Diện tích căn hộ: từ 40m2 đến 70m2.

7. Thời gian tiếp nhận hồ sơ (Đợt 2): Nhà 19T1

STT	Nội dung	Tiến độ thực hiện
1	Thời gian tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua nhà	Từ ngày 01/10/2017 đến hết ngày 31/10/2017
2	Thời gian dự kiến hoàn thành bàn giao căn hộ	Quý IV/2018

8. Giá bán tạm tính:

Giá bán (tạm tính) 01 m2 sử dụng căn hộ chưa bao gồm thuế VAT và 2% phí bảo trì là: 13.000.000 đồng.

9. Địa điểm tiếp nhận hồ sơ:

Địa chỉ: Tầng 1, Tòa nhà Vinaconex 21, phố Ba La, phường Phú La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 024.63256591; 0987.143.889

Ngày làm việc: thứ hai đến thứ sáu hàng tuần (trừ ngày lễ).

Sáng từ 8h00 đến 11h30

Chiều từ 13h30 đến 17h00.

10. Hồ sơ đăng ký:

Theo Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Thông tư số 20/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

11. Thông tin đăng tải trên:

Website của Sở Xây Dựng Thành phố Hà Nội:www.soxaydung.hanoi.gov.vn

Website của Công ty cổ phần Vinaconex 21: **Vinaconex21.vn**

Sau khi được đăng tải thông tin công khai trên website của Sở xây dựng thành phố Hà Nội, Công ty cổ phần Vinaconex 21 sẽ thực hiện tiếp nhận hồ sơ của khách hàng đăng ký mua nhà ở xã hội (Đợt 2): Nhà 19T1 thuộc Dự án xây dựng Nhà ở cho người thu nhập thấp tại phường Kiến Hưng - quận Hà Đông - thành phố Hà Nội theo đúng quy định hiện hành của pháp luật.

Xin trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Cty CP Vinaconex 21;
- Lưu BQLDA.

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 21

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 21

TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Huy Cường